



CONDOMÍNIO  
VIVA VISTA

# Harmonia

AQUI TEM ESPAÇO PRA  
TUDO QUE IMPORTA.



INCORPORAÇÃO:  
 gráfico  
EMPREENDIMENTOS

CONSTRUÇÃO:  
 PEDRA  
CONSTRUTORA



CONDOMÍNIO  
VIVA VISTA  
**Harmonia**

O Viva Vista Harmonia nasce como a escolha ideal para quem busca viver com equilíbrio, conforto e qualidade. Cada ambiente foi planejado para proporcionar bem-estar, funcionalidade e uma experiência completa de moradia.

Aqui, você encontra o cenário perfeito para construir histórias, viver momentos especiais e conquistar aquilo que realmente importa. Com opções de plantas inteligentes e uma infraestrutura que valoriza o seu dia a dia, o Viva Vista Harmonia é o encontro entre praticidade, segurança e lazer em um só lugar.

Um convite para viver com mais leveza, comodidade e felicidade.





## O CONCEITO DE VIVER BEM

Localizado em uma região estratégica de Sumaré – SP, na estrada Mineko Ito, o Viva Vista Harmonia oferece fácil acesso a pontos importantes da cidade, garantindo mobilidade e praticidade para a rotina dos moradores. Um endereço que conecta você ao que precisa, sem abrir mão da tranquilidade de um ambiente residencial planejado.

Os apartamentos foram projetados para atender a diferentes perfis de famílias, com opções de 2 dormitórios com suíte e varanda, e 3 dormitórios com suíte e varanda, com metragens a partir de 57,94m<sup>2</sup> até 67,15m<sup>2</sup>.

O empreendimento conta com uma infraestrutura completa de lazer e segurança, incluindo piscina, quadra, churrasqueira, salão de festas, salão de jogos, brinquedoteca, playground, bicicletário e amplas áreas verdes.

Um ambiente planejado para proporcionar qualidade de vida, convivência e momentos únicos todos os dias.

 UNIDADES  
A PARTIR DE **57m<sup>2</sup>**



SHOPPING  
PARK CITY

CENTRO DE  
SUMARÉ

HOSPITAL  
ESTADUAL  
SUMARÉ

FÁBRICA  
DA HONDA

ESTRADA MUNICIPAL  
MINEKO ITO

ESTRADA MUNICIPAL  
VALÊNCIO GALEGARI



## LOCALIZAÇÃO

Estrada Mineko Ito • Sumaré/SP

Viver bem também é estar bem localizado!  
O Viva Vista Harmonia está em uma região estratégica  
de Sumaré, com fácil acesso a **Paulínia, Hortolândia e Campinas.**



# PORTARIA ELETRÔNICA

CONTROLE DE ACESSO

- ◇ SEGURANÇA
- ◇ MONITORAMENTO

TOTEM REMOTO



F 03

CONDOMÍNIO  
VIVA VISTA  
Harmonia

CONDOMÍNIO  
VIVA VISTA  
Harmonia



# FACHADA CLÁSSICA

CONDOMÍNIO  
VIVA VISTA  
*Harmonia*



 PÁTIOS

  
CONDOMÍNIO  
VIVA VISTA  
Harmonia

*A essência de viver em harmonia*

# BICICLETÁRIO

CONDOMÍNIO  
VIVA VISTA  
Harmonia



*Mais espaço em casa, mais leveza na vida*



# PISCINA





# QUADRA DE ESPORTES



 QUITOSQUE

 CONDOMÍNIO  
VIVA VISTA  
Harmonia

*Encontros e momentos especiais*

# SALÃO DE JOGOS



# SALÃO DE FESTAS

CONDOMÍNIO  
VIVA VISTA  
**Harmonia**



 BRINQUEDOTECA

  
CONDOMÍNIO  
VIVA VISTA  
Harmonia



*Crescer, brincar e ser feliz*

# PLANTA HUMANIZADA

Plantas inteligentes para viver melhor



TIPO 01

- ◇ SALA DE ESTAR
- ◇ SALA DE JANTAR
- ◇ COZINHA
- ◇ ÁREA DE SERVIÇO
- ◇ 02 BANHEIROS
- ◇ 02 DORMITÓRIOS
- ◇ VARANDA

# PLANTA HUMANIZADA

Raridade na região

TIPO 02



- ◇ SALA DE ESTAR
- ◇ SALA DE JANTAR
- ◇ COZINHA
- ◇ ÁREA DE SERVIÇO
- ◇ 02 BANHEIROS
- ◇ **03 DORMITÓRIOS**
- ◇ VARANDA
- ◇ 02 VAGAS DE GARAGEM

# SALA DE ESTAR/JANTAR

CONDOMÍNIO  
VIVA VISTA  
**Harmonia**



*Convivência e conforto em perfeita harmonia*

# DORMITÓRIO

CONDOMÍNIO  
VIVA VISTA  
**Harmonia**

*Um toque de exclusividade e harmonia no seu dia a dia*

# IMPLANTAÇÃO

- ◇ 2 e 3 dormitórios
- ◇ 2 vagas de garagem
- ◇ Quantidade de unidades: 122

BLOCO A							
T	1	2	3	4	5	6	7
<input type="checkbox"/> 3A	<input type="checkbox"/> 11A	<input type="checkbox"/> 21A	<input type="checkbox"/> 31A	<input type="checkbox"/> 41A	<input type="checkbox"/> 51A	<input type="checkbox"/> 61A	<input type="checkbox"/> 71A
<input type="checkbox"/> 4A	<input type="checkbox"/> 12A	<input type="checkbox"/> 22A	<input type="checkbox"/> 32A	<input type="checkbox"/> 42A	<input type="checkbox"/> 52A	<input type="checkbox"/> 62A	<input type="checkbox"/> 72A
<input type="checkbox"/> 13A	<input type="checkbox"/> 23A	<input type="checkbox"/> 33A	<input type="checkbox"/> 43A	<input type="checkbox"/> 53A	<input type="checkbox"/> 63A	<input type="checkbox"/> 73A	
<input type="checkbox"/> 14A	<input type="checkbox"/> 24A	<input type="checkbox"/> 34A	<input type="checkbox"/> 44A	<input type="checkbox"/> 54A	<input type="checkbox"/> 64A	<input type="checkbox"/> 74A	

BLOCO B							
T	1	2	3	4	5	6	7
<input type="checkbox"/> 1B	<input type="checkbox"/> 11B	<input type="checkbox"/> 21B	<input type="checkbox"/> 31B	<input type="checkbox"/> 41B	<input type="checkbox"/> 51B	<input type="checkbox"/> 61B	<input type="checkbox"/> 71B
<input type="checkbox"/> 2B	<input type="checkbox"/> 12B	<input type="checkbox"/> 22B	<input type="checkbox"/> 32B	<input type="checkbox"/> 42B	<input type="checkbox"/> 52B	<input type="checkbox"/> 62B	<input type="checkbox"/> 72B
<input type="checkbox"/> 3B	<input type="checkbox"/> 13B	<input type="checkbox"/> 23B	<input type="checkbox"/> 33B	<input type="checkbox"/> 43B	<input type="checkbox"/> 53B	<input type="checkbox"/> 63B	<input type="checkbox"/> 73B
<input type="checkbox"/> 14B	<input type="checkbox"/> 24B	<input type="checkbox"/> 34B	<input type="checkbox"/> 44B	<input type="checkbox"/> 54B	<input type="checkbox"/> 64B	<input type="checkbox"/> 74B	

BLOCO C							
T	1	2	3	4	5	6	7
<input type="checkbox"/> 3C	<input type="checkbox"/> 11C	<input type="checkbox"/> 21C	<input type="checkbox"/> 31C	<input type="checkbox"/> 41C	<input type="checkbox"/> 51C	<input type="checkbox"/> 61C	<input type="checkbox"/> 71C
<input type="checkbox"/> 4C	<input type="checkbox"/> 12C	<input type="checkbox"/> 22C	<input type="checkbox"/> 32C	<input type="checkbox"/> 42C	<input type="checkbox"/> 52C	<input type="checkbox"/> 62C	<input type="checkbox"/> 72C
<input type="checkbox"/> 13C	<input type="checkbox"/> 23C	<input type="checkbox"/> 33C	<input type="checkbox"/> 43C	<input type="checkbox"/> 53C	<input type="checkbox"/> 63C	<input type="checkbox"/> 73C	
<input type="checkbox"/> 14C	<input type="checkbox"/> 24C	<input type="checkbox"/> 34C	<input type="checkbox"/> 44C	<input type="checkbox"/> 54C	<input type="checkbox"/> 64C	<input type="checkbox"/> 74C	

BLOCO D							
T	1	2	3	4	5	6	7
<input type="checkbox"/> 1D	<input type="checkbox"/> 11D	<input type="checkbox"/> 21D	<input type="checkbox"/> 31D	<input type="checkbox"/> 41D	<input type="checkbox"/> 51D	<input type="checkbox"/> 61D	<input type="checkbox"/> 71D
<input type="checkbox"/> 2D	<input type="checkbox"/> 12D	<input type="checkbox"/> 22D	<input type="checkbox"/> 32D	<input type="checkbox"/> 42D	<input type="checkbox"/> 52D	<input type="checkbox"/> 62D	<input type="checkbox"/> 72D
<input type="checkbox"/> 3D	<input type="checkbox"/> 13D	<input type="checkbox"/> 23D	<input type="checkbox"/> 33D	<input type="checkbox"/> 43D	<input type="checkbox"/> 53D	<input type="checkbox"/> 63D	<input type="checkbox"/> 73D
<input type="checkbox"/> 14D	<input type="checkbox"/> 24D	<input type="checkbox"/> 34D	<input type="checkbox"/> 44D	<input type="checkbox"/> 54D	<input type="checkbox"/> 64D	<input type="checkbox"/> 74D	

DISPONIBILIDADE • VENDAS • RESERVAS





CONDOMÍNIO  
VIVA VISTA  
**Harmonia**

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O imobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas.

As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado.  
Consulte condições de venda nos nossos plantões.

Consulte condições de financiamento e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios.



**VENDAS:**

**19 3880•0880**

 **vivavistaharmonia**

INCORPORAÇÃO:



CONSTRUÇÃO:



FINANCIAMENTO:



PROGRAMA:

